

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác liên quan.

2. Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có công chứng các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: trong 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày đăng Thông báo (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp 01(một) bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản.

Địa chỉ nộp hồ sơ: tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quế Võ tỉnh Bắc Ninh.; địa chỉ: Khu phố 3, Phường Phố Mới, thị xã Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh.

Chi tiết liên hệ Chấp hành viên Nguyễn Đại Nghĩa; Điện thoại 0987953369.

Vậy Thông báo để các đơn vị, tổ chức bán đấu giá tài sản chuyên nghiệp biết và tham gia đăng ký./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bắc Ninh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân.TX. Quế Võ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Đại Nghĩa

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH BẮC NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THỊ XÃ QUẾ VÕ

Số: 7.5.../TB-CCTHADS

Quế Võ, ngày 18 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 50/QĐST-DS ngày 20/9/2023 của TAND thị xã Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 30/QĐTĐ-CCTHADS ngày 27/10/2023 và số 94/QĐ.CĐ-CCTHADS ngày 10/10/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quế Võ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế hành án số: 21/QĐ - CCTHADS ngày 19/6/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quế Võ;

Căn cứ Chứng Thư thẩm định giá số: 198/2025/2501017/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 20/01/2025 của Công ty cổ phần tư vấn và Thẩm định giá Việt Nam;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quế Võ tỉnh Bắc Ninh.

Địa chỉ: Khu phố 3, Phường Phố Mới, thị xã Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh.

Thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng thửa đất số 157, tờ bản đồ địa chính số 12 diện tích 215,9m² và toàn bộ tài sản gắn liền với đất, tại Mộ Đạo - TX. Quế Võ - Bắc Ninh; đã được Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Ninh cấp GCNQSD đất số CX 509422 ngày 19/01/2021; số vào sổ CGCN: CS 07783, cho ông Nguyễn Đức Hoan; trú tại: Trúc Ô - Mộ Đạo - Quế Võ - Bắc Ninh.

(Tài sản kê biên là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất nêu trên là tài sản thế chấp tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng. Chi tiết tại Biên bản kê biên ngày 12/11/2024).

Giá khởi điểm: **3.891.108.000 đồng** (Ba tỷ tám trăm chín mốt triệu một trăm linh tám nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quế Võ tỉnh Bắc Ninh thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2024.

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.